



## Câmara Municipal de Linhares

Palácio Legislativo "Antenor Elias"  
PROMULGAÇÃO DA LEI Nº 3571/2015

Dispõe sobre autorização de isenção do pagamento do IPTU aos portadores de doenças graves, e dá outras providências.

O Presidente da Câmara Municipal de Linhares, Estado do Espírito Santo, no uso de suas atribuições legais, faz saber, que o Legislativo Municipal aprovou Projeto de Lei de autoria do Ilustre Vereador Antonio Carlos da Cunha Teixeira, de acordo com o Inciso X do § 6º. do Art. 21 do Regimento Interno da Câmara Municipal de Linhares, c/c os §§ 1º, 3º e 5º do Art. 34 da Lei Orgânica Municipal, promulga esta Lei.

**Art. 1º** Fica Chefe do Poder Executivo Municipal autorizado a isentar do pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU, o proprietário de um único imóvel residencial, utilizando exclusivamente como sua residência e portador de alguma das doenças graves relacionadas por esta Lei, com renda familiar *per capita* de até 03 (três) salários mínimos mensais.

§ 1º – Para efeitos desta Lei são consideradas as seguintes doenças graves:

- I – tuberculose ativa;
- II – alienação mental;
- III – esclerose múltipla;
- IV – neoplasia maligna (câncer);
- V – cegueira;
- VI – hanseníase;
- VII – paralisia irreversível e incapacitante;
- VIII – cardiopatia grave;
- IX – doença de Parkinson;
- X – espondiloartrose anquilosante;
- XI – nefropatia grave;
- XII – hepatopatia grave;
- XIII – estados avançados da doença de paget (osteíte deformante)
- XIV – contaminação por radiação, com base com conclusão médica especializada;
- XV – síndrome da imunodeficiência adquirida (AIDS).



## Câmara Municipal de Linhares

### Palácio Legislativo “Antenor Elias”

#### CONTINUAÇÃO PROMULGAÇÃO DA ELI Nº.3571/2016

§ 2º Além dos casos dispostos no parágrafo anterior, para efeito desta lei também é considerado como portador de doença grave aquele que for acometido de alguma das doenças e afecções especificadas em lista elaborada pelos Ministérios da Saúde e o da Previdência Social, de acordo com os critérios de estigma, deficiência ou outro fator que lhe confira especificidade e gravidade que mereçam tratamento particularizado.

§ 3º A autorização de isenção referida no *caput* estende-se ao proprietário de imóvel que seja cônjuge ou responsável legal por pessoa diagnosticada como portadora de alguma das patologias referidas no parágrafo anterior e que resida no imóvel.

§ 4º A autorização de isenção referida no *caput* estende-se ao locatário de imóvel que seja cônjuge ou responsável legal por pessoa diagnosticada como portadora de alguma das patologias referidas no § 1º que resida no imóvel, desde que o contrato de locação estabeleça expressamente a obrigação do locatário em pagar o IPTU.

**Art. 2º** O pedido de autorização de isenção deverá ser efetuado até o dia 30 de outubro do ano corrente, para a concessão do benefício a partir do exercício subsequente, devendo ser renovado de dois em dois anos, a contar da primeira solicitação.

**Parágrafo único** - No caso do § 4º do art. 1º desta Lei, o pedido de autorização de isenção deverá ser feito até o dia 30 de outubro do ano corrente, para a concessão do benefício a partir do exercício subsequente, devendo ser renovado todo ano.

**Art. 3º** Para obter a autorização de isenção do IPTU, o contribuinte deverá protocolar requerimento junto à Secretaria Municipal de Finanças, acompanhado da seguinte documentação:

- I – cópia da carteira de identidade ou outro documento com foto acompanhado do original;
- II – comprovante de renda familiar *per capita* de até 03 (três) salários mínimos mensais;
- III – cópia da capa do carnê do IPTU;
- IV – cópia autenticada do atestado e/ou laudo médico comprovando a doença;
- V – comprovação de ser cônjuge ou responsável legal, quando couber;
- VI – cópia autenticada do contrato de locação, quando couber.

**Parágrafo único** – Em caso de falecimento do proprietário do imóvel o cônjuge sobrevivente portador de alguma das patologias referidas nesta Lei deverá apresentar, também, certidão de casamento e certidão de óbito, quando ainda não possuir Formal de Partilha.



## Câmara Municipal de Linhares

### Palácio Legislativo “Antenor Elias”

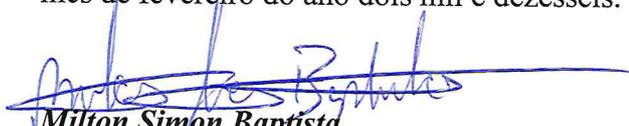
CONTINUAÇÃO PROMULGAÇÃO DA ELI Nº.3571/2016

**Art. 4º** Caso ocorrer óbito do portador de alguma das patologias referidas ao beneficiado por esta Lei, a isenção será automaticamente cancelada.

**Art. 5º** O contribuinte que preencher todos os requisitos definidos por esta Lei, também terá direito a isenção da taxa de expediente para requerimento do mesmo.

**Art. 6º** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões da Câmara Municipal de Linhares, Estado do Espírito Santo, aos dezesseis dias do mês de fevereiro do ano dois mil e dezesseis.

  
**Milton Simon Baptista**  
Presidente